邵环评（开）〔2020〕71号

**关于邵东市综合康养示范项目环境影响报告表**

**的批复**

邵东新区开发建设投资有限责任公司：

你公司报送的《邵东市综合康养示范项目环境影响报告表》等相关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、基本情况

你单位拟投资103158.02万元在湖南省邵东市人民路以南、公园路以东、景希路以北、复兴路以西（E111°44′01.33″，N27°13′14.69″）建设邵东市综合康养示范项目。项目总用地面积为165854.57㎡，主要建设内容包括：拟建设康养中心和二级综合医院，是以养老、医疗为一体的老年医养综合体，其中康养中心包括：康养公寓、综合服务中心、便民商服、活动中心、员工宿舍、食堂；二级综合医院包括：设置435张床位、综合门诊楼、急诊楼、医技中心楼、内科住院楼、外科住院楼、综合楼、员工宿舍、食堂；并配套建设环保工程、给排水、电力等辅助工程。项目符合国家产业政策，根据湖南英怀特环保科技有限公司编制的环境影响报告表的分析结论，在建设单位认真落实环评报告提出的各项污染防治措施，确保污染物达标排放的前提下，从环境保护角度，同意该项目的建设。

二、在项目的建设、运营过程中，应严格执行环保“三同时”制度，并重点做好以下几项工作：

1、强化废水污染防治。项目区域内须实行雨污分流；项目食堂废水经隔油池处理后与生活污水一起进入化粪池处理，再排入市政污水管网，进入污水处理厂进一步处理；医疗废水经自建污水处理站进行处理，水质须达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2规定的标准限值后排入市政污水管网，再进入污水处理厂进一步处理。

2、控制废气污染物排放。污水处理站产生的废气采取加盖密封地埋式、定期喷洒除臭剂进行处理，外排废气浓度须达到《医疗机构水污染排放标准》（GB18466-2005）中规定的污水处理站废气排放标准限值。食堂安装油烟净化器，并按规范设置排烟管道，排放油烟浓度须达到《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）规定的标准限值。

3、加强噪声控制管理。选用低噪声设备，合理布局，并对设备采取隔声、减振、消声等措施；院内停车场设置指示牌，设置禁鸣、限速标志，东面、南面厂界噪声须达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准限值，西面、北面厂界噪声须达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4a类标准限值。

4、固体废物妥善处置。生活垃圾分类收集交由环卫部门处置；医疗废物进行分类收集、消毒后暂存于医疗废物暂存间，定期交由具有医疗危险废物处理资质的单位处置，污水处理站污泥及时清理消毒，交由具有危险废物处理资质的单位处置。危废收集、暂存、运送须严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）、《危险废物收集贮存运输技术规范》（HB/T2025-2012）、《环境保护图形标志固体贮存（处置）场》（GB15562.2-1995）要求管理。

5、加强企业环境管理。按环评要求合理布局生产设施和建设污染防治设施，建立健全生产与环境保护管理制度，实行清洁生产，全过程控制污染，保持良好的厂容厂貌。

三、落实排污许可管理制度，在启动生产设施或者在实际排污之前，须申请办理排污许可证或完成排污许可信息登记。

四、工程竣工后，应当依法开展项目竣工环境保护验收，并接受环境保护行政主管部门的监督检查。

邵阳市生态环境局邵东分局

2020年12月04日