附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：邵东中翔房地产开发有限公司新建中翔国际项目

审核部门（公章）：

工程编号：43052119110401171 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 邵东中翔房地产开发有限公司 | | | | 企业信用代码 | 9143052106220413XF | | | |
| 具体地点 | 湖南省邵阳市邵东市宋家塘街道金龙路与雷祖路交汇处01栋101号 | | | | | | | | |
| 投资类型 | 社会投资 | | | | 项目类别 | 建筑工程 | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 邵规建宗（2019）24号 | | | | | | | | |
| 立项文号 | 邵发改审[2017]133号、邵建审[2019]21号、邵发改审[2019]108号、邵发改审[2023]59号 | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 邵东县发展和改革局 | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2017年5月2日 | | | | 立项机关级别 | 区县级 | | | |
| 总面积  （平方米） | 303029.15 | | | | 总投资  （万元） | 70227.22 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | 商业、住宅 | | | |
| 建设规模 | 项目总用地面积 66650.4平方米，总建筑面积303029.15平方米，提供住宅1424套，商业出让152套。 | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2019年4月16日 | | | | 计划竣工 | 2021年 3月6日 | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2019FW05521(430500)-S180060221-SH | | | | 审查完成日期 | 2019年12月31日 | | | |
| 勘察单位名称 | 邵阳市第二建筑设计研究院 | | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430500445753590D | | | |
| 施工图审查机构名称 | 长沙市金坤建设工程咨询有限公司 | | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 914301117347562022 | | | |
| 建设规模 | 建筑总面积：302697.34平方米，建筑高度99.84米，层数：地下1层、地上33层 | | | | | | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 邵东中翔龍玺工程项目 | | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总承包 | | | | 承包单位 | 湖南省泓光建筑工程有限公司 | | | |
| 合同编号 | 2017-430521-70-03-007609-40-30-90-0002 | | | | 合同金额  （万元） | 44181 | | | |
| 项目负责人 | 周鹏程 | | | | 身份证号码 | 430521198802\*\*\*\*\*\* | | | |
| 建设规模 | 该项目共拟建14栋，总建筑面积302697.34平方米。1#楼2+27F，总建筑面积14069.12平方米（商业面积1456.62㎡），建筑高度90.60米；2#楼2+27F，总建筑面积26552.23平方米（商业面积2350.86㎡），建筑高度 90.60米；3#楼32F，总建筑面积11406.81平方米，建筑高度99.3米；4#楼32F，总建筑面积11406.81平方米，建筑高度99.30米；5#楼2+27F，总建筑面积26552.223平方米（其中商业面积2350.86㎡），建筑高度90.30米；6#楼2+27F，总建筑面积14096.1平方米（其中商业面积1512.72㎡），建筑高度90.30米；7#楼29F，总建筑面积16240平方米（其中商业面积2949㎡），建筑高度91.9米；8#楼30F，总建筑面积24770.05平方米建筑高度93.30米；9#楼32F，总建筑面积22633.48平方米，建筑高度99.30米；10#楼32F，总建筑面积29216.72平方米，建筑高度99.30米；11#楼26F，总建筑面积24595.6平方米（其中商业面积905.18 ㎡），建筑高度83.2米；12#楼26F，总建筑面积25020.77平方米（其中商业面积1617.15㎡），建筑高度82.2米；13#楼3F，总建筑面积2488.83平方米,建筑高度15.15米；14#楼3F，总建筑面积2777.7平方米,建筑高度15.15米；地下室建筑面积50870.89平方米 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 土建工程、主体工程、水电安装、装饰装修工程、道路及园林绿化工程 | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2019年4月12日 | | | | 记录登记时间 | 2019年4月12日 | | | |
| 计划开工日期 | 2019年4月16日 | | | | 计划竣工日期 | 2021年3月6日 | | | |
| 合同工期 | 23个月 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 2017-430521-70-03-007609-40-30-90-0001 | | | | 合同名称 | 中翔龍玺 | | | |
| 承包单位 | 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | | | | 签订日期 | 2019年9月23日 | | | |
| 合同金额 | 1824190 | | | | 合同记录登记时间 | 2019年1月26日 | | | |
| 计划开工日期 | 2019年4月16日 | | | | 计划竣工日期 | 2021年3月6日 | | | |
| 合同工期 | 23个月 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积302697.34平方米,框剪结构，工程造价约5.1 亿元。 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 总建筑面积302697.34平方米,框剪结构，工程造价约5.1 亿元。 | | | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 中翔龍玺1#.2#.3#.4#.5#.6#.7#.8#.9#.10#.11#.12#.13#.14#楼.地下车库 | | | | 施工许可证编号 | 430521201909060201 | | | |
| 施工企业 | 湖南省泓光建筑工程有限公司 | | | | 监理企业 | 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | | | |
| 设计企业 | 湖南金鼎建筑设计研究院 | | | | 设计项目负责人 | 陈铭 | | | |
| 勘察企业 | 邵阳市第二建筑设计研究院 | | | | 勘察项目负责人 | 信和培 | | | |
| 合同金额（万元） | 44181 | | | | 面积（平方米） | 302697.34 | | | |
| 发证日期 | 2019年9月11日 | | | | 合同工期 | 23个月 | | | |
| 合同开工日期 | 2019年4月16日 | | | | 合同竣工日期 | 2021年3月6日 | | | |
| 建设规模 | 该项目共拟建14栋，总建筑面积302697.34平方米。1#楼2+27F，总建筑面积14069.12平方米（其中商业面积1456.62㎡），建筑高度90.60米；2#楼2+27F，总建筑面积26552.23平方米（其中商业面积2350.86㎡），建筑高度 90.60米；3#楼32F，总建筑面积11406.81平方米，建筑高度99.3米；4#楼32F，总建筑面积11406.81平方米，建筑高度99.30米；5#楼2+27F，总建筑面积26552.223平方米（其中商业面积2350.86㎡），建筑高度90.30米；6#楼2+27F，总建筑面积14096.1平方米（其中商业面积1512.72㎡），建筑高度90.30米；7#楼29F，总建筑面积16240平方米（其中商业面积2949㎡），建筑高度91.9米；8#楼30F，总建筑面积24770.05平方米建筑高度93.30米；9#楼32F，总建筑面积22633.48平方米，建筑高度99.30米；10#楼32F，总建筑面积29216.72平方米，建筑高度99.30米；11#楼26F，总建筑面积24595.6平方米（其中商业面积905.18 ㎡），建筑高度83.2米；12#楼26F，总建筑面积25020.77平方米（其中商业面积1617.15㎡），建筑高度82.2米；13#楼3F，总建筑面积2488.83平方米,建筑高度15.15米；14#楼3F，总建筑面积2777.7平方米,建筑高度15.15米；地下室建筑面积50870.89平方米 | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 周鹏程 | | | | 项目负责人身份证号码 | 430521198802\*\*\*\*\*\* | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘243161647475 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 刘卫东 | | | | 技术负责人身份证号码 | 430521198211\*\*\*\*\*\* | | | |
| 技术负责人证书编号 | B08103010300000145 | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 赵晨雲 | | | | 总监理工程师身份证号码 | 430521198901\*\*\*\*\*\* | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 00640308 | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 1# | | 建筑面积（平方米） | 14069.12 | 地上/下层数 | -1/2+27 | 高度（米） | |  |
| 单项工程2 | 2# | | 建筑面积（平方米） | 26552.23 | 地上/下层数 | -1/2+27 | 高度（米） | |  |
| 单项工程3 | 3# | | 建筑面积（平方米） | 11406.81 | 地上/下层数 | -1/32 | 高度（米） | |  |
| 单项工程4 | 4# | | 建筑面积（平方米） | 11406.81 | 地上/下层数 | -1/32 | 高度（米） | |  |
| 单项工程5 | 5# | | 建筑面积（平方米） | 26552.23 | 地上/下层数 | -1/2+27 | 高度（米） | |  |
| 单项工程6 | 6# | | 建筑面积（平方米） | 14096.1 | 地上/下层数 | -1/2+27 | 高度（米） | |  |
| 单项工程7 | 7# | | 建筑面积（平方米） | 46240 | 地上/下层数 | -1/29 | 高度（米） | |  |
| 单项工程8 | 8# | | 建筑面积（平方米） | 24770.05 | 地上/下层数 | -1/30 | 高度（米） | |  |
| 单项工程9 | 9# | | 建筑面积（平方米） | 22633.48 | 地上/下层数 | -1/32 | 高度（米） | |  |
| 单项工程10 | 10# | | 建筑面积（平方米） | 29216.72 | 地上/下层数 | -1/32 | 高度（米） | |  |
| 单项工程11 | 11# | | 建筑面积（平方米） | 24595.6 | 地上/下层数 | -1/26 | 高度（米） | |  |
| 单项工程12 | 12# | | 建筑面积（平方米） | 25020.77 | 地上/下层数 | -1/26 | 高度（米） | |  |
| 单项工程13 | 13# | | 建筑面积（平方米） | 2488.83 | 地上/下层数 | 3 | 高度（米） | |  |
| 单项工程14 | 14# | | 建筑面积（平方米） | 2777.7 | 地上/下层数 | 3 | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息  竣  工  验  收  备  案  信  息 | 竣工验收备案编号 |  | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） |  | | | | 实际面积  （平方米） |  | | | |
| 实际建设规模 |  | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 |  | | | | 竣工验收  备案日期 |  | | | |
| 实际竣工  日期 |  | | | | 结构体系 |  | | | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 项目  负责人 | 周鹏程 | 430521198802\*\*\*\*\*\* | 湘 243161647475 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 技术  负责人 | 刘卫东 | 430521198211\*\*\*\*\*\* | B08103010300000145 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 施工员 | 吴文彬 | 430602198712\*\*\*\*\*\* | 43171010028450 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 施工员 | 姜新亮 | 430521198001\*\*\*\*\*\* | 4317010037701 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 施工员 | 曾金云 | 430521197312\*\*\*\*\*\* | 431710100377389 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 施工员 | 周宇亮 | 430521199006\*\*\*\*\*\* | 43151010016042 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 施工员 | 杨建康 | 433126199410\*\*\*\*\*\* | 43161010000584 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 安全员 | 蔡孟 | 430523199201\*\*\*\*\*\* | 43172020005058 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 安全员 | 姜雄飞 | 430521197001\*\*\*\*\*\* | 43172020036701 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 安全员 | 黄尧雄 | 430521198304\*\*\*\*\*\* | 43182020000587 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 安全员 | 龙柳英 | 430202198310\*\*\*\*\*\* | 43172020025492 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 安全员 | 姜珏 | 430521198212\*\*\*\*\*\* | 43172020005053 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 质量员 | 邹丁香 | 43042197204\*\*\*\*\*\* | 43171060017178 |
| 湖南省泓光建筑工程有限公司 | 质量员 | 李玲鹅 | 430521198601\*\*\*\*\*\* | 43171060017162 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 总监 | 李杰州 | 430521197805\*\*\*\*\*\* | 43009036 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 专监 | 姜奇 | 430521197801\*\*\*\*\*\* | ZD18-E0010 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 专监 | 刘顺志 | 430521197706\*\*\*\*\*\* | XS18-E0003 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 专监 | 周勇军 | 430521197206\*\*\*\*\*\* | XS16-A0111 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 监理员 | 李萍 | 430521197005\*\*\*\*\*\* | XY17-E0062 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 监理员 | 赵赛云 | 430521198410\*\*\*\*\*\* | XY13-E3222 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 监理员 | 谷泽海 | 430521198804\*\*\*\*\*\* | XY13-E0328 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 监理员 | 曾威滨 | 430521199108\*\*\*\*\*\* | XY13-E0317 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 监理员 | 刘九生 | 622102198809\*\*\*\*\*\* | XY13-E0310 |
| 湖南盛祥工程项目管理有限公司 | 监理员 | 周翱 | 430521199212\*\*\*\*\*\* | XY13-E0319 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南金鼎建筑设计研究院 | 设计项目负责人 | 陈铭 | 430511197502\*\*\*\*\*\* | 4200155-S001 | 一级注册结构工程师 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。