邵东市纪委监委

（原邵东县卫生监督所、120指挥中心业务用房）

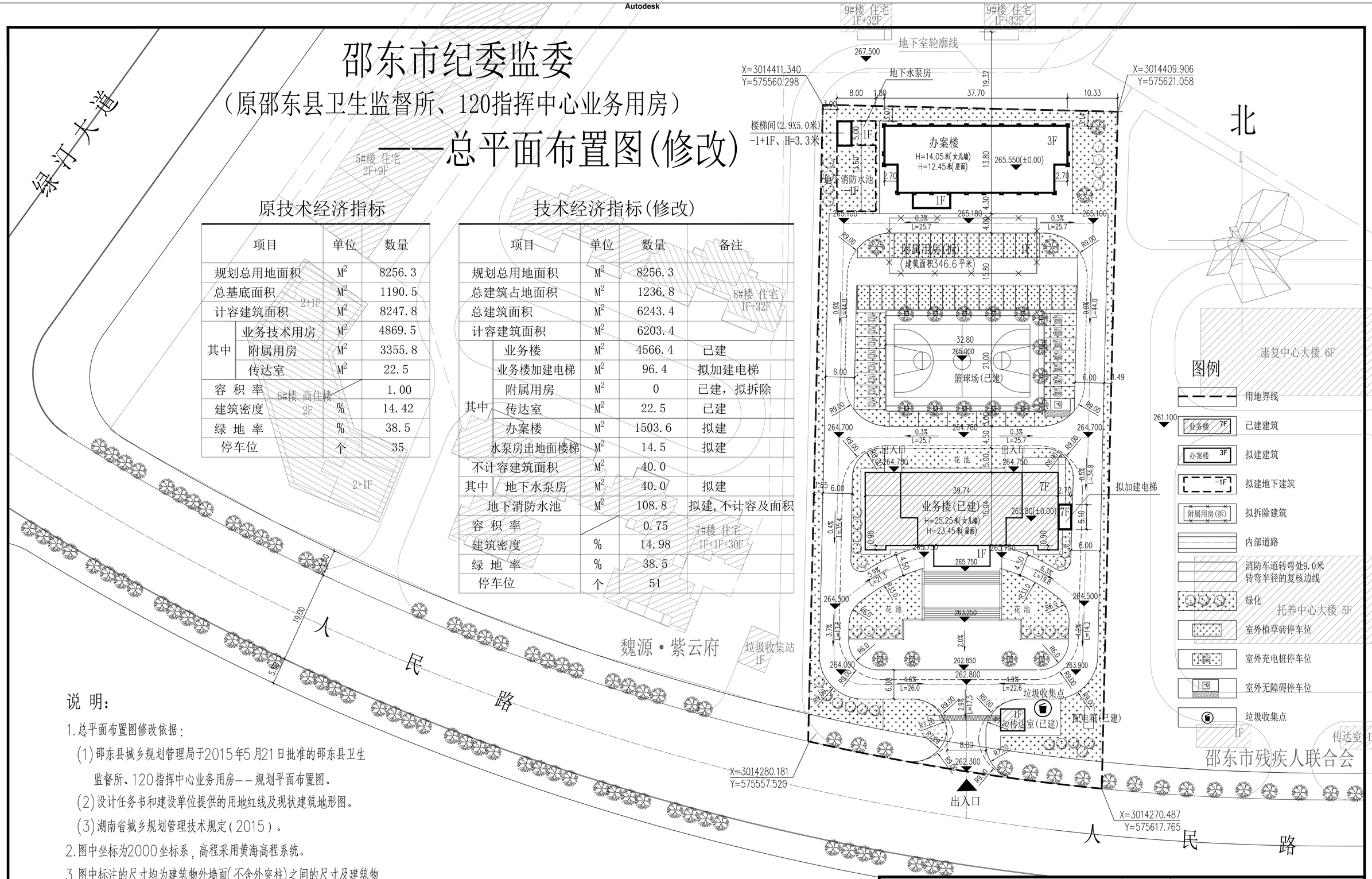
——总平面布置图(修改)

原技术经济指标

项目		单位	数量
规划总用地面积		M^2	8256.3
总基底面积		M^2	1190.5
计容建筑面积		M^2	8247.8
其中	业务技术用房	M^2	4869.5
	附属用房	M^2	3355.8
	传达室	M^2	22.5
容 积 率			1.00
建筑密度		%	14.42
绿 地 率		%	38.5
停车位		个	35

技术经济指标(修改)

项目		单位	数量	备注
规划总用地面积		M^2	8256.3	
总建筑占地面积		M^2	1236.8	
总建筑面积		M^2	6243.4	
计容建筑面积		M^2	6203.4	
其中	业务楼	M^2	4566.4	已建
	业务楼加建电梯	M^2	96.4	拟加建电梯
	附属用房	M^2	0	已建，拟拆除
	传达室	M^2	22.5	已建
	办案楼	M^2	1503.6	拟建
水泵房出地面楼梯		M^2	14.5	拟建
不计容建筑面积		M^2	40.0	
其中	地下水泵房	M^2	40.0	拟建
地下消防水池		M^2	108.8	拟建，不计容及面积
容 积 率			0.75	
建筑密度		%	14.98	
绿 地 率		%	38.5	
停车位		个	51	



说 明：

1. 总平面布置图修改依据：
   (1) 邵东县城乡规划管理局于2015年5月21日批准的邵东县卫生监督所、120指挥中心业务用房——规划平面布置图。
   (2) 设计任务书和建设单位提供的用地红线及现状建筑地形图。
   (3) 湖南省城乡规划管理技术规定（2015）。
2. 图中坐标为2000坐标系，高程采用黄海高程系统。
3. 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面(不含外突柱)之间的尺寸及建筑物外墙面(不含外突柱)与道路、用地红线的距离。
4. 图中建筑物的外轮廓均为建筑物的外墙面轮廓。
5. 图中尺寸、标高、坐标均以米为单位。
6. 图中环境布置仅为示意，具体设计见景观图纸。

邵东市建筑设计院 证书编号：A243004633					建设单位	邵东市纪委监委
					工程名称	业务用房
院 长	周菊生		项目负责		总平面布置图(修改)	设计号 2024-
审 定	李 春		注册师			版 次 第 1 版
审 核	陈赛庚		专业负责			图 别 总图
校 对	蒋江波		设 计			图 号 01/1
						出图时间 2024.08

本图须加盖本院出图签章 否则一律无效

地址：邵东市荷花路140号 电话：0739-2721226
版权所有，不得复制，套用或公开