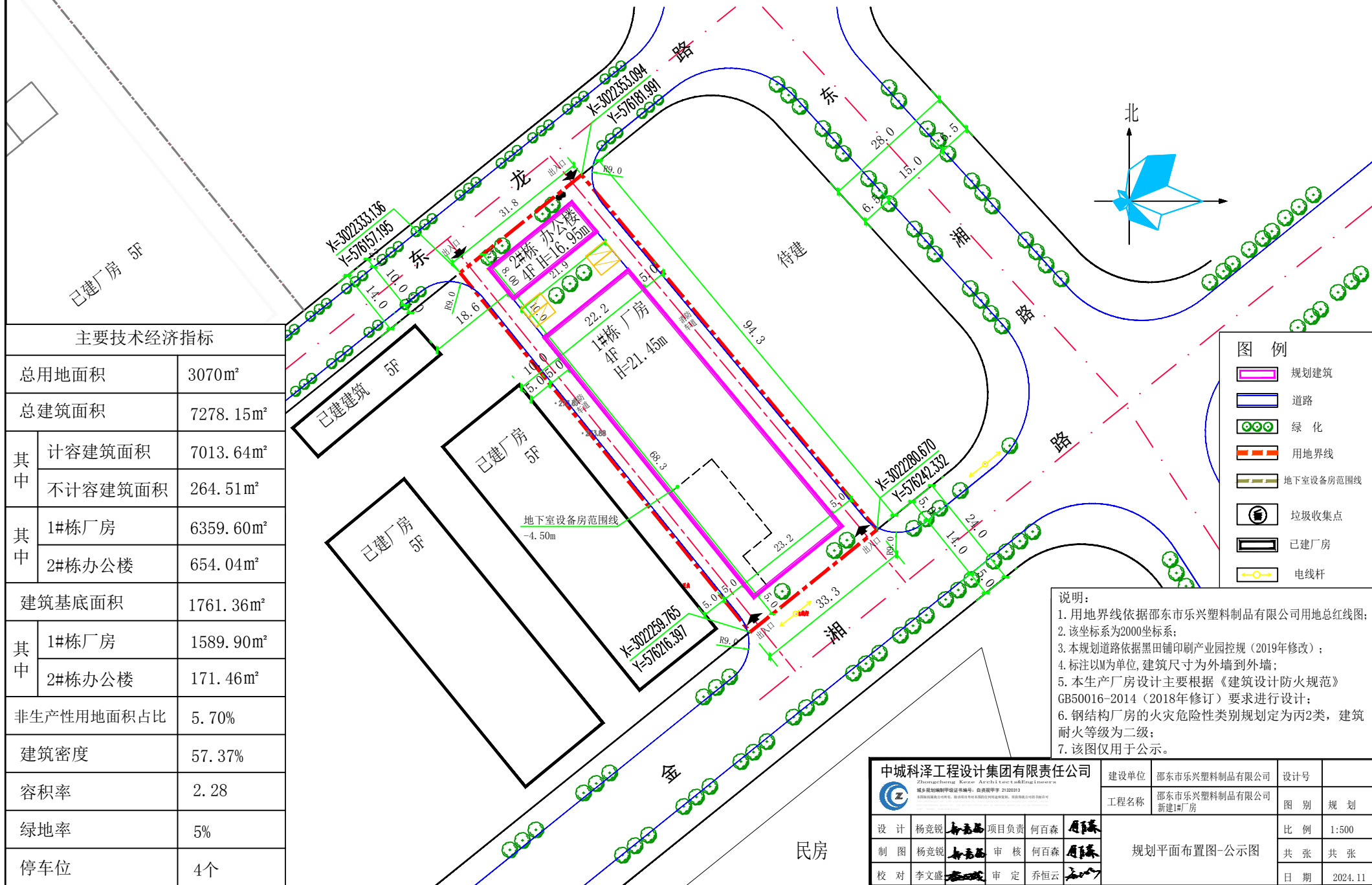


邵东市乐兴塑料制品有限公司新建一规划平面布置图-公示图



主要技术经济指标

总用地面积	3070m ²	
总建筑面积	7278.15m ²	
其中	计容建筑面积	7013.64m ²
	不计容建筑面积	264.51m ²
其中	1#栋厂房	6359.60m ²
	2#栋办公楼	654.04m ²
建筑基底面积	1761.36m ²	
其中	1#栋厂房	1589.90m ²
	2#栋办公楼	171.46m ²
非生产性用地面积占比	5.70%	
建筑密度	57.37%	
容积率	2.28	
绿地率	5%	
停车位	4个	

图例

	规划建筑
	道路
	绿化
	用地界线
	地下室设备房范围线
	垃圾收集点
	已建厂房
	电线杆

- 说明:
1. 用地界线依据邵东市乐兴塑料制品有限公司用地总红线图;
 2. 该坐标系为2000坐标系;
 3. 本规划道路依据黑田铺印刷产业园控规(2019年修改);
 4. 标注以M为单位,建筑尺寸为外墙到外墙;
 5. 本生产厂房设计主要根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年修订)要求进行设计;
 6. 钢结构厂房的火灾危险性类别规划定为丙2类,建筑耐火等级为二级;
 7. 该图仅用于公示。

中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Kozee Architect & Engineers 城乡规划编制甲级证书编号: 自发改审甲字 21202013 注册城乡规划师: 杨文盛、李永强、何百森、何百森、何百森				建设单位	邵东市乐兴塑料制品有限公司	设计号		
				工程名称	邵东市乐兴塑料制品有限公司新建1#厂房	图别	规划	
设计	杨尧锐	何百森	项目负责	何百森	何百森	规划平面布置图-公示图	比例	1:500
制图	杨尧锐	何百森	审核	何百森	何百森		共张	共张
校对	李文盛	何百森	审定	乔恒云	何百森		日期	2024.11