建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：邵东国际商贸城一期A1-A4 B1-B4 栋 审核部门（公章）：

工程项目编号：4305211604290106 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南中意泓源股份有限公司 | 企业信用代码 | 914305003964682072 |
| 具体地点 | 邵东县生态产业园昭阳大道中段 |
| 投资类型 | 自筹及银行贷款 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规[建]字 第邵规建房（2015）16号 |
| 立项文号 |  邵发改审 [2015]89号 |
| 立项批准机关 | 邵东县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2015.8.20 | 立项机关级别 | 县 |
| 总面积（平方米） | 449351.68 | 总投资（万元） | 60000 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 公共建筑  |
| 建设规模 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 计划开工 | 2015.11.01 | 计划竣工 | 2017.04.01 |
| 施工单位招投标信息施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | / | 开标时间 | / |
| 中标金额(万元) | / | 面积(平方米) | / |
| 发包单位名称 | 湖南中意泓源股份有限公司 | 中标单位名称 | 湖南家和建设有限责任公司 |
| 招标代理机构 |  | 联合体承包单位名称 | 无 |
| 项目负责人 | 刘会和 | 项目负责人证书编号 | 湘143131513626 |
| 工程概况 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。 |
| 中标范围 | 本项目基础、主体、装饰装修、场内围墙道路、防雷、管网等。 |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 |  | 中标单位 |  |
| 招标代理机构 |  | 招标方式 |  |
| 开标时间 |  | 中标记录登记时间 |  |
| 项目负责人 | 周穗 | 项目负责人身份证号码 | 430305195507\*\*\*\*\*\* |
| 项目负责人注册类型及等级 | 总监理工程师 | 项目负责人证书编号 | 43002247 |
| 开工日期 | 2015.11.01 | 计划竣工 | 2017.04.01 |
| 中标金额 |  元 | 总工期 | 自本工程开工之日起至委托人于承建方签订的施工承包合同工期止为合同监理服务期 |
| 工程概况 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 中标范围 |  |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 |  | 审查完成日期 | 2015.12.25 |
| 设计单位名称 | 南宁建筑设计院 | 设计单位企业信用代码 | 914501024985221471 |
| 勘察单位名称 | 邵阳市第二建筑设计研究院 | 勘察单位企业信用代码 | 9140500445753590D |
| 施工图审查机构名称 | 湖南省建院建设工程设计咨询有限责任公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 914300007700920603 |
| 建设规模 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 施工合同信息施工合同信息 | 合同名称 | 邵东国际商贸城一期A1-A4 B1-B4 栋  |
| 合同类别 | 施工总包 | 承包单位 | 湖南家和建设有限责任公司 |
| 合同编号 | 4305211604290106－HZ-001 | 合同金额（万元） | 60000 |
| 项目负责人 | 刘会和 | 身份证号码 | 430522197008\*\*\*\*\*\* |
| 建设规模 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 合同承包内容 | 本项目基础、主体、装饰装修、场内围墙道路、防雷、管网等。 |
| 合同签订日期 | 2015.7.7 | 记录登记时间 |  |
| 计划开工日期 | 2015.11.01 | 计划竣工 | 2017.04.01 |
| 合同工期 | 515天 | 质量目标 | 合格工程 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | JL27244 | 合同名称 | 邵东国际商贸城项目委托监理合同 |
| 承包单位 | 湖南省硅谷项目管理有限公司 | 签订日期 | 2015.10.23 |
| 合同金额 | 元 | 合同记录登记时间 |  |
| 计划开工日期 | 2015.11.01 | 计划竣工 | 2017.04.01 |
| 合同工期 | 自本工程开工之日起至委托人于承建方签订的施工承包合同工期止为合同监理服务期 | 质量目标 | 合格工程 |
| 建设规模 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 合同承包内容 | 邵东国际商贸城建设项目的施工监理服务，包括建设工程的施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期（保修期）阶段的全过程监理。 |
| 施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 邵东国际商贸城一期A1-A4 B1-B4 栋  | 施工许可证编号 | 430521201601290101 |
| 施工企业 | 湖南家和建设有限责任公司 | 监理企业 | 湖南省硅谷项目管理有限公司 |
| 设计企业 | 南宁市建筑设计院 | 设计项目负责人 | 张奎 |
| 勘察企业 | 邵阳市第二建筑设计研究院 | 勘察项目负责人 | 信和培 |
| 合同金额（万元） | 60000万元 | 面积（平方米） | 449351.68平方米 |
| 发证日期 | 2016.01.29 | 合同工期 | 515天 |
| 合同开工日期 | 2015.11.01 | 合同竣工日期 | 2017.04.01 |
| 建设规模 | 项目总用地面积264367平方米，总建筑面积1046906平方米，其中商贸交易中心建筑面积681291平方米，商贸服务中心建筑面积82231平方米，物流中心建筑面积235300平方米。本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 项目负责人 | 刘会和 | 项目负责人身份证号码 | 430522197008\*\*\*\*\*\* |
| 项目负责人证书编号 | 湘143131513626 |
| 技术负责人 | 王海 | 技术负责人身份证号码 | 430522197503\*\*\*\*\*\* |
| 技术负责人证书编号 | B08113010100001063 |
| 总监理工程师 | 周穗 | 总监理工程师身份证号码 | 430305195507\*\*\*\*\*\* |
| 总监理工程师证书编码 | 43002247  |
| 单项工程1 | A1 | 建筑面积（平方米） | 37729.97 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程2 | A2 | 建筑面积（平方米） | 39417.33 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程3 | A3 | 建筑面积（平方米） | 38642.41 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程4 | A4 | 建筑面积（平方米） | 35174.53 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程5 | B1 | 建筑面积（平方米） | 3841.75 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程6 | B2 | 建筑面积（平方米） | 39935.01 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程7 | B3 | 建筑面积（平方米） | 32961.33 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程8 | B4 | 建筑面积（平方米） | 31712.76 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程9 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 124315.53 | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程10 | 配套工程 | 建筑面积（平方米） | 2449.26 | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 |  |
| 实际造价（万元） | 60000 | 实际面积（平方米） | 449351.68 |
| 实际建设规模 | 项目总建筑面积105万平方米，本期建筑面积449351.68平方米；8栋单项工程，基础采用旋挖桩基和天然独立基础，框架结构，地下1层、地上5层；屋顶自动开启天窗为钢结构单跨跨度24.8米，构筑物阳光伞基础为钢筋混凝土、主体为钢结构高度50.88米。 |
| 实际开工日期 | 2016.1.29 | 竣工验收备案日期 | 2018.6.29 |
| 实际竣工日期 | 2018.6.22 | 结构体系 | 框架 |
| 单项工程1 | A1 | 建筑面积（平方米） | 37769.98 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程2 | A2 | 建筑面积（平方米） | 3966036 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程3 | A3 | 建筑面积（平方米） | 38663.79 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程4 | A4 | 建筑面积（平方米） | 37409.6 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程5 | B1 | 建筑面积（平方米） | 40772.64 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程6 | B2 | 建筑面积（平方米） | 39935.02 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程7 | B3 | 建筑面积（平方米） | 35259.26 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程8 | B4 | 建筑面积（平方米） | 31712.76 | 地上/下层数 | 地上5层/地下1层 | 高度（米） | 23.8 |
| 单项工程9 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 120368.5 | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 项目经理 | 刘会和 | 430522197008\*\*\*\*\*\* | 湘143131513626 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 技术负责人 | 王海 | 430522197503\*\*\*\*\*\* | B08113010100001063 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 莫春武 | 430521198802\*\*\*\*\*\* | 43151010001268 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 王标 | 430521199900\*\*\*\*\*\* | 105011400317 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 刘隆辉 | 430521198711\*\*\*\*\*\* | 43151010001242 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 刘延 | 430521199609\*\*\*\*\*\* | 43151010006046 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 李江东 | 430521199207\*\*\*\*\*\* | 101011402130 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 唐聪聪 | 430523199411\*\*\*\*\*\* | 105011300498 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 施工员 | 刘智 | 430521199307\*\*\*\*\*\* | 105011300778 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 向鑫 | 430521198912\*\*\*\*\*\* | 105051300482 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 唐亚军 | 430521197612\*\*\*\*\*\* | 105051400239 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 唐四季 | 430521197705\*\*\*\*\*\* | 105051400035 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 肖恒 | 430521199412\*\*\*\*\*\* | 43152020000977 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 常伟 | 430521197704\*\*\*\*\*\* | 105051400034 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 李鹏程 | 430522199402\*\*\*\*\*\* | 43152020006112 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 安全员 | 杨熹 | 432502198607\*\*\*\*\*\* | 105051400237 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 质量员 | 贺前博 | 430521199006\*\*\*\*\*\* | 105041400242 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 质量员 | 贺剑波 | 430521199307\*\*\*\*\*\* | 105041400044 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 质量员 | 曾广洋 | 430525198211\*\*\*\*\*\* | 105041400147 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 质量员 | 曾章高 | 430521194801\*\*\*\*\*\* | 105041100244 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 质量员 | 陈普杰 | 331100219940\*\*\*\*\*\* | 105041400050 |
| 湖南家和建设有限责任公司 | 质量员 | 贺昭武 | 430521196803\*\*\*\*\*\* | 105041100242 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 总监 | 周穗  | 430305195507\*\*\*\*\*\* | 43002247 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 专监 | 李志佳 | 430105198102\*\*\*\*\*\* | ZD17-S0240 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 监理员 | 张学辉 | 430121197009\*\*\*\*\*\* | ZD17-S0238 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 监理员 | 李新华 | 432302197909\*\*\*\*\*\* | XY15-S2356 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 监理员 | 谢万齐 | 430903198131\*\*\*\*\*\* | XS17-A0724 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 监理员 | 周国璜 | 430124197212\*\*\*\*\*\* | ZD22-A09194 |
| 湖南硅谷项目管理有限公司 | 监理员 | 陈光明 | 430121986021\*\*\*\*\*\* | XY15-S2348 |

附表1

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 南宁市建筑设计院 | 项目负责人 | 张奎 | 450211193901\*\*\*\*\*\* | 20154500446 | 建筑学 |
| 南宁市建筑设计院 | 建筑 | 贺恺 | 450105198301\*\*\*\*\*\* |  | 建筑学 |
| 南宁市建筑设计院 | 结构 | 莫海宇 | 452124198203\*\*\*\*\*\* | S134500805 | 结构设计 |
| 南宁市建筑设计院 | 给排水 | 周荧 | 452826193811\*\*\*\*\*\* | CS194500282 | 建筑给排水工程  |
| 南宁市建筑设计院 | 电施 | 电气 | 210102193106\*\*\*\*\*\* | DC10450045 | 工业电气自动化 |
| 南宁市建筑设计院 | 暖通 | 李春垚 | 452122198612\*\*\*\*\*\* |  | 暖通工程 |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。