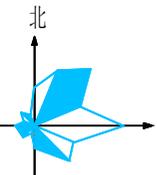
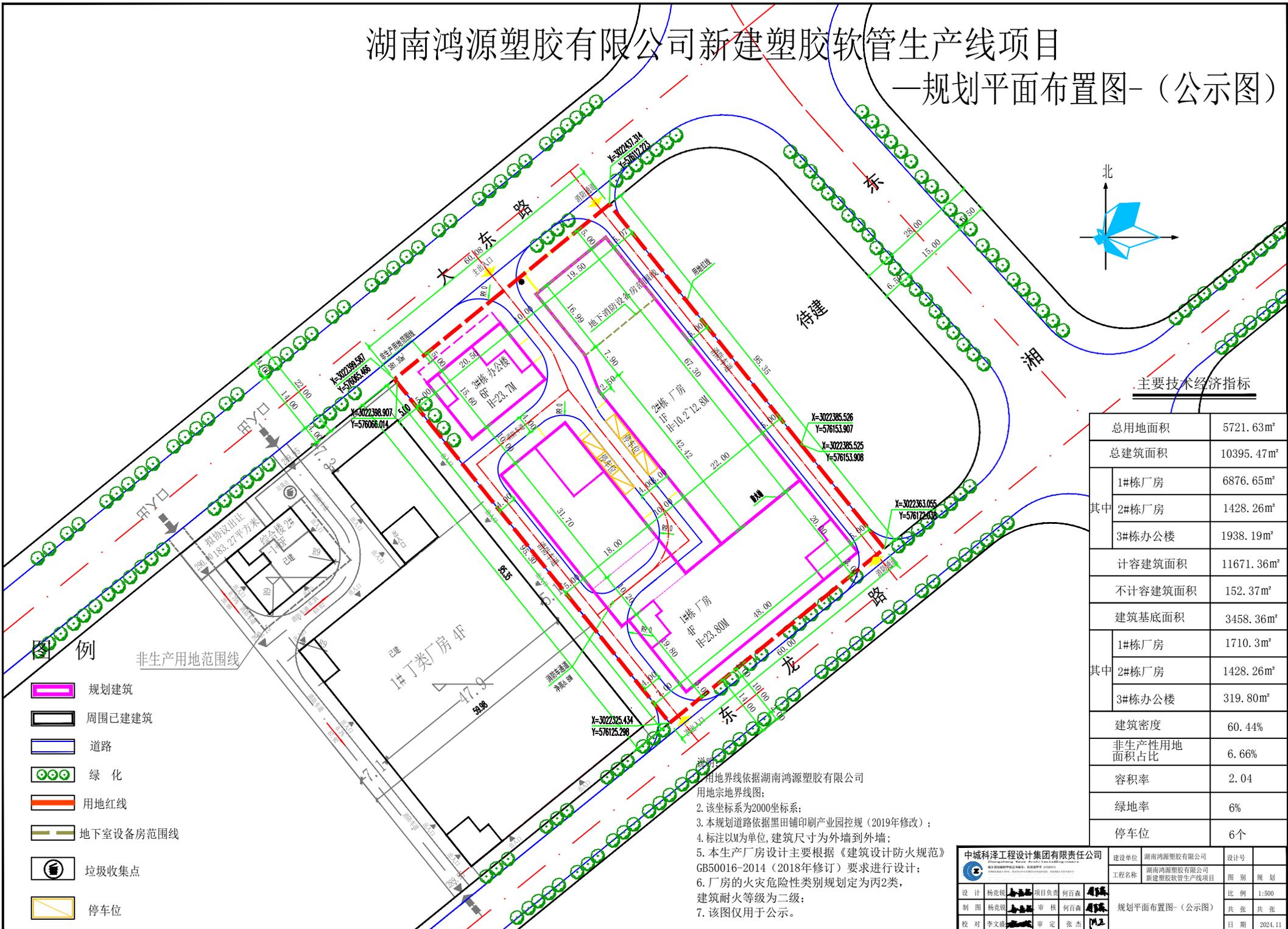


# 湖南鸿源塑胶有限公司新建塑胶软管生产线项目

## —规划平面布置图— (公示图)



主要技术经济指标

总用地面积	5721.63m <sup>2</sup>
总建筑面积	10395.47m <sup>2</sup>
其中	
1#栋厂房	6876.65m <sup>2</sup>
2#栋厂房	1428.26m <sup>2</sup>
3#栋办公楼	1938.19m <sup>2</sup>
计容建筑面积	11671.36m <sup>2</sup>
不计容建筑面积	152.37m <sup>2</sup>
建筑基底面积	3458.36m <sup>2</sup>
其中	
1#栋厂房	1710.3m <sup>2</sup>
2#栋厂房	1428.26m <sup>2</sup>
3#栋办公楼	319.80m <sup>2</sup>
建筑密度	60.44%
非生产性用地面积占比	6.66%
容积率	2.04
绿地率	6%
停车位	6个

- 用地界线依据湖南鸿源塑胶有限公司用地宗地界线图;
2. 该坐标系为2000坐标系;
  3. 本规划道路依据黑田铺印刷产业园控规(2019年修改);
  4. 标注以M为单位,建筑尺寸为外墙到外墙;
  5. 本生产厂房设计主要根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年修订)要求进行设计;
  6. 厂房的火灾危险性类别规划定为丙2类,建筑耐火等级为二级;
  7. 该图仅用于公示。

中城科泽工程设计集团有限责任公司		建设单位	湖南鸿源塑胶有限公司	设计号	
湖南鸿源塑胶有限公司		工程名称	湖南鸿源塑胶有限公司新建塑胶软管生产线项目	图别	规划
设计	杨俊峰	项目负责人	何百森	比例	1:500
制图	杨俊峰	审核	何百森	共张	共张
校对	李文盛	审定	张杰	日期	2024.11