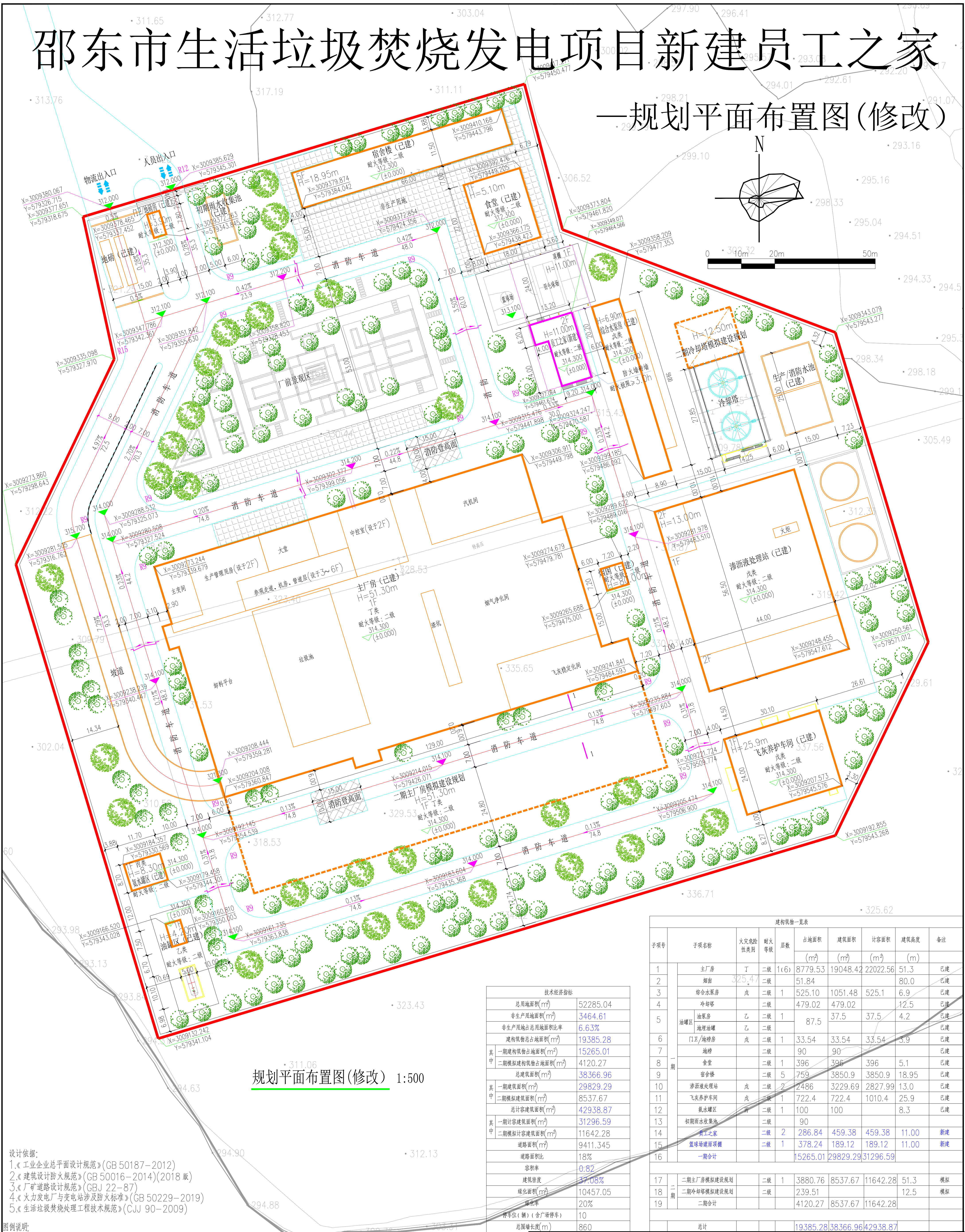


邵东市生活垃圾焚烧发电项目新建员工之家

—规划平面布置图(修改)



规划平面布置图(修改) 1:500

- 设计依据:
- 《工业企业总平面设计规范》(GB 50187-2012)
 - 《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014)(2018 版)
 - 《厂矿道路设计规范》(GBJ 22-87)
 - 《火力发电厂与变电站设计防火标准》(GB 50229-2019)
 - 《生活垃圾焚烧处理工程技术规范》(CJJ 90-2009)

图例说明:

	新建建筑物, 层数及室内地坪标高		道路
	建设用地红线		围墙
	混凝土路面停车位		乔木/绿地
	人行道砖/园林地砖		建筑高度

技术经济指标	
总用地面积(m ²)	52285.04
非生产用地面积(m ²)	3464.61
非生产用地占总面积比率	6.63%
构筑物占地面积(m ²)	19385.28
其中 一期构筑物占地面积(m ²)	15265.01
二期模拟构筑物占地面积(m ²)	4120.27
总建筑面积(m ²)	38366.96
其中 一期建筑面积(m ²)	29829.29
二期模拟建筑面积(m ²)	8537.67
总计容建筑面积(m ²)	42938.87
其中 一期计容建筑面积(m ²)	31296.59
二期模拟计容建筑面积(m ²)	11642.28
道路面积(m ²)	9411.345
道路面积比	18%
容积率	0.82
建筑密度	37.08%
绿化面积(m ²)	10457.05
绿化率	20%
停车位(个) (含广场停车)	10
总围墙长度(m)	860

构筑物一览表										
子项号	子项名称	火灾危险性类别	耐火等级	层数	占地面积	建筑面积	计容面积	建筑高度	备注	
					(m²)	(m²)	(m²)	(m)		
1	一期	主厂房	丁	二级	1(6)	8779.53	19048.42	22022.56	51.3	已建
2		烟囱	丁	二级		51.84			80.0	已建
3		综合水泵房	戊	二级	1	525.10	1051.48	525.1	6.9	已建
4		冷却塔	戊	二级		479.02	479.02		12.5	已建
5		油罐区	油泵房	乙	二级	87.5	37.5	37.5	4.2	已建
6			地埋油罐	乙	二级					已建
7			门卫/地磅房	戊	二级					1
8		地磅		二级		90	90			已建
9		食堂		二级	1	396	396	396	5.1	已建
10		宿舍楼		二级	5	759	3850.9	3850.9	18.95	已建
11		渗沥液处理站	戊	二级	2	2486	3229.69	2827.99	13.0	已建
12		飞灰养护车间	戊	二级	1	722.4	722.4	1010.4	25.9	已建
13		氨水罐区	丙	二级	1	100	100		8.3	已建
14		初期雨水收集池		二级	1	90				
15		员工之家		二级	2	286.84	459.38	459.38	11.00	新建
16	篮球场遮雨棚		二级	1	378.24	189.12	189.12	11.00	新建	
16		一期合计			15265.01	29829.29	31296.59			
17	二期	二期主厂房模拟建设规划		二级	1	3880.76	8537.67	11642.28	51.3	模拟
18		二期冷却塔模拟建设规划		二级		239.51			12.5	模拟
19		二期合计				4120.27	8537.67	11642.28		
		总计				19385.28	38366.96	42938.87		

中城科泽工程设计集团有限责任公司

建设单位 邵东市住房和城乡建设局

工程名称 邵东市生活垃圾焚烧发电项目—新建员工之家

图号 总规 01

图别 报规图

比例 1:500

共张 01

日期 2025. 03

设计 杨竟锐 项目负责人 何百森 周百森

制图 杨竟锐 审核 何百森 周百森

校对 李文盛 审定 乔恒云 周百森

规划平面布置图(修改)